



ELBLĄG, BROWARNA

APARTAMENT FOR RENT

Price:
1 950 PLN

Total area:
50 m²

Rooms:
2

Floor:
4

Apartament for rent



Offer number	1867
Transaction type	Rent
Price	1 950 PLN
Total area	50 m ²
Price per m ²	39 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Wynajmę w pełni wyposażone, dwupokojowe mieszkanie w ciekawej lokalizacji w Elblągu gotowe **od 15.08.2022 roku**.

Całe mieszkanie posiada 50,30 m² i w cenie wynajmu ujęte jest Internet 45 GB, pakiet TV Polsat box (TV pakiet rodzinny max hd, sport hd, sport Premium hd, ciemna hd, film hd) oraz pomieszczenie piwniczne o powierzchni 4,20 m².

Lokal mieszkalny usytuowany jest na czwartym piętrze budynku wybudowany w 2001 roku. Został urządzony na własne potrzeby z wykorzystaniem wygodnych materiałów oraz wyposażenia, dzięki czemu daje piękny klimat i wspaniałą energię tego miejsca. Od razu wchodząc do mieszkania, pojawia nam się uśmiech na twarzy. Doskonały rozkład pomieszczeń spodoba się wszystkim, którzy szukają przestrzeni.

Mieszkanie składa się z:

- 1.przestronnego przedpokoju, w którym znajdziemy zabudowaną przesuwaną szafę;
2. łazienki w której jest wanna, szafka łazienkowa, pralka;
- 3.pokoju gościnnego z wyjściem na balkon w którym znajdziemy kanapę, szafki, TV, stoliczek
- 4.osobna kuchnia w którym znajduje się wszelki niezbędny sprzęt codziennego użytku taki jak: płyta gazowa, lodówka, mikrofalówka, zmywarka, okap
- 5.sypialnia w której znajduje się łóżko sypialniane, zabudowa szafy

Atuty mieszkania:

- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- osobna kuchnia w pełni wyposażona,
- piwnica,
- powierzchnia użytkowa 50,30 m²,
- doskonały rozkład pomieszczeń,
- balkon
- gotowe do zamieszkania od 15.08.2022 roku

Lokalizacja:

Bardzo wygodna lokalizacja w centrum Elbląga, blisko przystanki autobusowe i tramwajowe, niedaleko sklepy, apteki, firmy usługowe,

przedszkole, szkoły.

Atuty lokalizacji:

- prestiżowa lokalizacja,
- bezpośrednie sąsiedztwo i bliskość do wszelkich niezbędnych punktów użyteczności publicznej,
- liczne sklepy, wszelkiego rodzaju zaplecza usługowe
- wszędzie blisko,
- i wiele więcej!

Koszt najmu nieruchomości to 1950 złotych + 120 złotych za Internet z telewizją + prąd. Kaucja zwrotna 2000 złotych

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Anna Lemańska-Szulc

sekretariat@americanhome.pl

(55)2210888

508306699

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg