



MIESZKANIE NA WYNAJEM

## ELBLĄG, STAROWIEJSKA

Cena:  
1 690 PLN

Powierzchnia:  
35 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
2

Piętro:  
3

### Mieszkanie - 2 pokoje - Starowiejska.



Numer oferty	2028
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 690 PLN
Powierzchnia	35 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	48 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Wynajmę mieszkanie przy ulicy Starowiejskiej.

**Mieszkanie** znajduje się na 3 piętrze składa się z dwóch osobnych pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Zostało odświeżone, i wyposażone. W salonie znajduje się wygodna kanapa, stół z krzesłami oraz telewizor. W drugim pokoju łóżko, regał do przechowywania. W łazience wanna, oraz pralka. Kuchnia wyposażona w nowoczesną czarną lodówkę, płytę indukcyjną, mikrofalę. Mieszkanie przytulne gotowe do zamieszkania od zaraz.

**Budynek** czteropiętrowy, ocieplony, odnowiona klatka - świeżo po remoncie, miejsca parkingowe przed budynkiem, blisko plac zabaw, dostępna piwnica.

**Lokalizacja** wszędzie blisko. Znajduje się tu szkoła, przedszkole, państwowy żłobek. Szeroko rozwinięte miasteczko handlowe z jednej i drugiej strony, biedronka, największy sklep mięsny, apteka, piekarnia, bank, cukiernia, kwiaciarnia i innego rodzaju punkty usługowo - handlowe. Blisko komunikacja miejska, która pozwoli sprawnie przemieszczać się np. do pracy. Spacerkiem też sprawnie dostaniemy się do centrum i w inne miejsca np. do Parku Dolinka gdzie znajdują się największy plac zabaw dla dzieci w Elblągu.

**Opłaty : 1290 + 400 (czynsz) + prąd**

Kaucja 2000 zł.

Tylko najem okazjonalny.

### Dlaczego warto wynająć to mieszkanie ?

- wszystkie media z miasta
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- odświeżone
- umeblowane
- wyposażone w najbardziej potrzebne sprzęty
- zadbane blok mieszkalny oraz klatka schodowa
- wiele punktów usługowo handlowych w pobliżu
- atrakcyjna lokalizacja wszędzie blisko nawet spacerkiem!

Wynajem tego mieszkania może dać Państwu wiele możliwości. Przede wszystkim mogą Państwo wprowadzić się od razu bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych, ponieważ mieszkanie jest praktycznie wyposażone, a ze względu na swoje neutralne kolory będą

pasowały tu każdego rodzaju dodatki.

Dzięki atrakcyjnej lokalizacji, codzienne potrzeby mogą być bardzo sprawnie realizowane ponieważ wszystko jest w zasięgu ręki.

Zadzwoń, umów się na prezentację, nie czekaj i wynajmij tą funkcjonalną nieruchomość.

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł.

#### **AMERICAN HOME FINANCE**

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

#### **Kontakt**



**Patrycja Malecka**

[pmalecka@americanhome.pl](mailto:pmalecka@americanhome.pl)

55 221 08 88

793 335 880

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**