



PREMISE FOR SALE

ELBLĄG, ROBOTNICZA

Price:
235 000 PLN

Total area:
56,90 m²

Spaces:
2

Premise for sale



Offer number	2346
Transaction type	Sale
Price	235 000 PLN
Total area	56.9 m ²
Price per m ²	4 130 PLN / m ²
Spaces	2

Offer description

Sprzedam lokal użytkowy znajdujący się w Elblągu przy ulicy Robotniczej 181 "pod wieżami" wybudowanym przez firmę MYTYCH.

Nieruchomość o powierzchni 56,90 m² położona poniżej parteru z witrynami. Wchodząc do lokalu schodami w dół, mamy dużą i widną z kilkoma oknami salę sprzedażową wydzieloną na część socjalną i dodatkowo pomieszczenie wc. Ogrzewaniem z miasta.

Lokal na dzień dzisiejszy jest wynajmowany i istnieje możliwość, by najemca mógł kontynuować wynajem.

Nieruchomość jest sprawnie zarządzana przez wspólnotę mieszkaniową. Wokół budynku pięknie zagospodarowany teren zielony. Przed budynkiem duża ilość miejsc parkingowych, gdzie nie ma problemu z zaparkowaniem auta.

W koło szkoły, przedszkola, markety, targowisko miejskie, gdzie zawsze można kupić świeże produkty od lokalnych dostawców.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,23% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,
Związku Jaszczurczego 13B
<http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg