



## ELBLĄG, STARY RYNEK

APARTAMENT FOR RENT

Price:  
1 800 PLN

Total area:  
45 m<sup>2</sup>

Rooms:  
2

Floor:  
2

### Apartment for rent



Offer number	2363
Transaction type	Rent
Price	1 800 PLN
Total area	45 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	40 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	2

### Offer description

Oferuje na wynajem mieszkanie w samym sercu starówki.

Komfortowe mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 45 m<sup>2</sup>, które położone jest na drugim piętrze przy ul. Stary Rynek w samym sercu Starego Miasta.

Mieszkanie przytulne i gotowe do zamieszkania od zaraz. Wynajem tej nieruchomości może dać Państwu wiele możliwości. Przede wszystkim można wprowadzić się od razu bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych, ponieważ jest praktycznie wyposażone. Dzięki atrakcyjnej lokalizacji, codzienne potrzeby mogą być bardzo sprawnie realizowane ponieważ wszystko jest w zasięgu ręki.

#### Atuty nieruchomości:

- wszystkie media z miasta
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- odświeżone
- umeblowane
- wyposażone w najbardziej potrzebne sprzęty
- zadbane kamienica oraz klatka schodowa
- wiele punktów usługowo handlowych w pobliżu
- atrakcyjna lokalizacja wszędzie blisko nawet spacerkiem!

#### Atuty lokalizacji:

- bardzo bogata infrastruktura
- w samym sercu nowoczesnej starówki
- liczne restauracje, hotele, przedszkole, szkoła, kościół, banki, lokale usługowe i mieszkalne.

Jeśli szukają Państwo komfortowego mieszkania w dobrej lokalizacji, to jest właśnie ta nieruchomość.

**Zapraszamy na prezentację mieszkania.**

Koszt najmu to 1800 zł plus prąd, woda oraz ogrzewanie w okresie zimowym.

Wymagana kaucja w wysokości 2000 zł.

**Tylko najem okazjonalny.**

Należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 złotych brutto.

Zapraszamy też do naszego biura nieruchomości American Home  
Elbląg, Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

### Contact an agent



**Katarzyna Łukaszewska**

[klukaszewska@americanhome.pl](mailto:klukaszewska@americanhome.pl)

55 221 08 88

530 370 256

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**