



BRANIEWSKI, BRANIEWO, DĄBROWA

PLOT FOR SALE

Price:
95 000 PLN

Total area:
1 396 m²

Purpose:
single-family buildings

Plot for sale



Offer number	2401
Transaction type	Sale
Price	95 000 PLN
Total area	1 396 m ²
Price per m ²	68 PLN / m ²
Purpose	single-family buildings

Offer description

Sprzedam działkę budowlaną nr **23/3** w miejscowości Dąbrowa (gmina Płoskinia) o powierzchni **1396 m²** z wydanymi warunkami zabudowy polegającym na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu i jednocześnie sprzedać działkę dającą wiele możliwości. Jest to idealna propozycja pod agroturystykę, pensjonat bądź wymarzone gniazdko gdzie do dzisiaj mieszka tajemnica. W tym miejscu czas płynie wolniej i oddycha się pełną piersią. Każdy człowiek chcąc funkcjonować we współczesnym świecie powinien mieć własne lokum, które zapewni mu poczucie bezpieczeństwa. Dąbrowa (niem. Schöndamerau) wieś sołecka położona w województwie warmińskomazurskim, w powiecie braniewskim, w gminie Płoskinia. Dla tych, którzy marzą o nieruchomości z dala od dużych aglomeracji, cenią sobie ciszę i spokój to ta oferta jest właśnie dla was.

Uzbrojenie:

- kanalizacja przy głównej drodze
- woda
- prąd
- droga asfaltowa Gminna

Atuty lokalizacji:

- rekreacyjna i cicha miejscowość,
- piękne widoki, bogate w tereny zielone,
- cisza i spokój,
- w okolicy raj dla wędkarzy
- Jezioro Pierzchałskie sztuczny zbiornik wodny na rzece Pasłęce w gminie Płoskinia w powiecie braniewskim, utworzony w 1916 roku w celu spiętrzenia wody na potrzeby Elektrowni Pierzchały oraz stanowiący zbiornik retencyjny - zaledwie 1,7 km.

W niedalekiej odległości znajdują się następujące miejscowości: Braniewo 11,9km, Młynary 14,3 km, Frombork 15,5 km, Tolkmicko 23,1 km, Pasłęk 27,6 km, Elbląg 37,8 km

Dodatkowo istnieje możliwość kupna sąsiadującej działki budowlanej o powierzchni 1396 m² albo dwóch działek (2x powierzchnia 1396 m²) z wydanymi warunkami zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Nie zwlekaj, umów się ze mną na bezpłatną prezentację tego urokliwego domu!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,93 % brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg