



ELBLĄG, JÓZEFA WYBICKIEGO

APARTAMENT FOR SALE

Price:
378 000 PLN

Total area:
47,70 m²

Rooms:
2

Floor:
8

Apartament for sale



Offer number	2407
Transaction type	Sale
Price	378 000 PLN
Total area	47.7 m ²
Price per m ²	7 925 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Sprzedam mieszkanie 2 pokojowe w pełni umeblowane przy ulicy Józefa Wybickiego osiedle Zawada. Mieszkanie, do którego możesz wejść i zamieszkać bez konieczności wcześniejszej wizyty budowlanców ani też przeżywania remontów. Bardzo dobra lokalizacja dla rodzin z dziećmi. Pełna infrastruktura handlowo usługowa. Przedszkola, szkoły sklepy i wiele innych.

Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 47,70m² w dobrej lokalizacji czeka na nowego właściciela. Świetna propozycja właśnie dla Was lub jako inwestycja pod wynajem. Nieruchomość usytuowana na ósmym piętrze w budynku z nową windą która jedzie do samego parteru.

Mieszkanie składa się z dwóch oddzielnych pokoi, kuchni w całej zabudowie (piekarnik, mikrofalówka, płyta gazowa, lodówka), przedpokój w której znajduje się zabudowa szafy oraz łazienka z wc. Okna PCV.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,80 m².

Atuty mieszkania:

1. Ogrzewanie z miasta
2. Dwa oddzielne pokoje
3. Balkon
4. Ósme piętro
5. Większość wyposażenia w cenie
6. Bardzo ciepłe mieszkanie
7. Piwnica o powierzchni 2,80 m²

Atutu lokalizacji:

1. Szeroko rozwinięte osiedle
2. Blisko różnego rodzaju punkty usługowo-handlowe
3. W pobliżu komunikacja miejska
4. W zasięgu ręki szkoła, przedszkole oraz żłobek
5. W niedalekiej odległości Centrum Handlowe Ogrody
6. Bardzo blisko Lidl, Biedronka
7. W niedalekiej odległości Elbląskie Centrum Medyczne Lifeclinica

8. Wiele placów zabaw - tereny zielone do spacerowania

Nieruchomość mieści się przy ulicy Wybickiego w Elblągu. Ta część miasta jest najbardziej pożądanym miejscem, ponieważ ma liczne linie autobusowe i tramwajowe, sklepy osiedlowe. Poza tym znajdziemy tu pocztę, bankomaty, apteka, bank, place zabaw. Dodatkowym udogodnieniem dla osób mających dzieci będzie bliskość, przedszkola, szkoły oraz żłobka.

Czujesz, że to miejsce w Twoim stylu? Klatka schodowa oraz pozostałe części wspólne budynku są bardzo zadbane i czyste.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Do ceny nieruchomości należy dodać wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B

<http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg