



ELBLĄG, HETMAŃSKA

APARTAMENT FOR SALE

Price:
595 000 PLN

Total area:
84,10 m²

Rooms:
4

Floor:
3

Mieszkanie 4 pokoje



Offer number	2418
Transaction type	Sale
Price	595 000 PLN
Total area	84.1 m ²
Price per m ²	7 075 PLN / m ²
Rooms	4

Offer description

Mieszkanie o funkcjonalnym rozkładzie w samym centrum miasta - pasaż - ul. Hetmańska.

Myślałeś o ciekawej nieruchomości, a jednocześnie urządzonym i dobrze zlokalizowanym mieszkaniu? Sprawdź z nami bo właśnie takie mamy w swojej aktualnej ofercie.

Nieruchomość znajduje się na III piętrze przy ulicy Hetmańskiej, w pobliżu pasażu handlowego. Przytulne mieszkanie o metrażu **84,10 m²** posiada wyjątkowy rozkład, który w pełni zaspokoi oczekiwania licznej rodziny.

Teraz czas na opis nieruchomości...

Salon z wyjściem na balkon - to przytulne pomieszczenie, które pozwoli na spędzanie wspólnego czasu. Przyjemne oświetlenie wprawi nas w dobry nastrój, a wygodna kanapa zachęci do seansu filmowego z całą rodziną.

Osobna kuchnia - ze stołem gdzie możemy zjeść wspólnie przepyszne posiłki.

To miejsce świetnie sprawdzi się dla miłośników kuchennego szaleństwa, osobne pomieszczenie pozwala na eksperymenty kulinarne.

Sypialnia - miejsce gdzie spędzony czas będzie pełen ciszy, spokoju i relaksu.

2 Pokoje - dwa pokoje dziecięce bądź młodzieżowe, które można zaaranżować zgodnie z własnymi potrzebami.

Łazienka - z wanną gdzie możemy pozwolić sobie na odprężającą kąpiel.

WC - tu znajduje się kabina gdzie możemy wziąć szybki prysznic i się odświeżyć.

Przedpokój - to z niego dostaniemy się do każdego pomieszczeń, dodatkowo duża szafa, która pozwoli na przechowywanie.

Balkon - z widokiem na osiedle, tu znajdzie się miejsce na zestaw wypoczynkowy i na pewno przyjemnie będzie odpocząć wieczorową porą.

Dodatkowe informacje:

Dwa wejścia do budynku zabezpieczone domofonem, zamknięte osiedle z dużym placem zabaw.
Wszystkie media pochodzenia miejskiego. Ogólnodostępne miejsca parkingowe, brak problemów z parkowaniem.

Teraz czas na opis lokalizacji....

Dobrze znana lokalizacja dla wszystkich mieszkańców Elbląga.
Ścisłe centrum miasta sprawia że wszystkie codzienne sprawy zrealizujemy praktycznie "od ręki":

- komunikacja miejska
- osiedlowy sklep żabka
- salony kosmetyczne
- salony fryzjerskie
- apteka
- butiki
- kwiaciarnia
- drogeria
- biura księgowe
- placówki bankowe i ubezpieczeniowe
- w niedalekiej odległości dworzec
- kilka minut do Elbląskiej Starówki

W pobliżu znajduje się również nasze biuro nieruchomości **American Home**, gdzie możemy od razu podpisać rezerwację tego wyjątkowego mieszkania.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Do ceny nieruchomości należy dodać wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze. American Home, Elbląg, Związku Jaszczurczego 13B
<http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg