



## ELBLĄSKI, MILEJEWO, PIASTOWO

PLOT FOR SALE

Price:  
182 000 PLN

Total area:  
3 002 m<sup>2</sup>

Purpose:  
single-family buildings

### Plot for sale



|                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| Offer number             | 2452                    |
| Transaction type         | Sale                    |
| Price                    | 182 000 PLN             |
| Total area               | 3 002 m <sup>2</sup>    |
| Price per m <sup>2</sup> | 61 PLN / m <sup>2</sup> |
| Purpose                  | single-family buildings |

### Offer description

Sprzedam działkę budowlaną nr 9/2 o powierzchni 3002m2 w miejscowości Piastowo położona przy drodze utwardzanej w malowniczym miejscu. W tym miejscu powstało nowe osiedle domków jednorodzinnych. Idealne miejsce pod zabudowę jednorodzinną.

#### Atuty zakupu działki:

- 1.Otrzymasz pozwolenie na wybudowanie domu
- 2.Projekt domu w cenie
- 3.Powstaje nowoczesne osiedle
- 4.Woda i prąd

#### Atuty lokalizacji:

- 1.Jezioro Troyl (400 metrów)
- 2.piękne lasy (300 metrów)
- 3.duża stadnina koni (400 metrów)
- 4.agroturystyka (400 metrów)
- 5.super widoki
- 6.cisza i spokój

#### ZALETY LOKALIZACJI:

Miejscowość Piastowo położona na terenie gminy Milejewo w województwie warmińsko-mazurskim. Znajduje się 7 km od Elbląga przy drodze krajowej nr 504 Elbląg-Braniewo. Na terenie Piastowa znajduje się przepiękne jezioro do wędkowania, gospodarstwo agroturystyczne gdzie znajduje się stadnina koni. W wolnych chwilach można zapisać się na naukę jazdy konno. Na północnym krańcu Wysoczyzny Elbląskiej leży Tolkmicko, na południowym zachodzie Elbląg. Najciekawsze krajobrazowo fragmenty wysoczyzny obejmuje Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej.

Dziękuję za spędzony czas, zapraszam na prezentację i do zobaczenia już wkrótce.

**Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.**

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

## **AMERICAN HOME FINANCE**

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B <http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

## **Contact an agent**



**Łukasz Szulc**

**[biuro@americanhome.pl](mailto:biuro@americanhome.pl)**

**(55) 221 08 88**

**501 635 879**

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**