



ELBLĄG, BOLESŁAWA LEŚMIANA

APARTAMENT FOR RENT

Price:
1 500 PLN

Total area:
48,10 m²

Rooms:
2

Floor:
3

MIESZKANIE NA WYNAJEM



Offer number	2459
Transaction type	Rent
Price	1 500 PLN
Total area	48.1 m ²
Price per m ²	31 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Wynajmę zadbane dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Bolesława Leśmiana w Elblągu o łącznej powierzchni 48,10 m².

Lokal mieszkalny usytuowany jest na III piętrze z dużą ilością zieleni w koło budynku. Mieszkanie ciepłe i przytulne bardzo atrakcyjne rozkładowo. Duży salon z bezpośrednim wyjściem na balkon, na którym mogą Państwo spędzać czas z rodziną, lub relaksować się wieczorami przy gorącej herbacie. Kuchnia częściowo odgradzona wyposażona w meble kuchenne wraz z kuchenką, piekarnikiem i nową lodówką. Sypialnia, która doskonale sprawdzi się jako pokój dziecięcy, bądź sypialnia dla was. Łazienka z kabiną prysznicową i pralką.

Budynek zadbane, zabezpieczony domofonem. Wokół liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Okolice bardzo ciche i spokojne z licznymi terenami zielonymi i rekreacyjnymi, co jest doskonałym rozwiązaniem dla wszystkich tych, którzy lubią aktywnie spędzać czas oraz cenią możliwości spacerowania. Nieopodal znajduje się Centrum Handlowe Ogrody. Bliskość szkół, przedszkoli, sklepów, instytucji publicznych pozwolą Ci zaoszczędzić cenny czas na dojazdach.

Lokalizacja zapewnia bliskość ważnych arterii drogowych, które umożliwiają sprawny dojazd do Centrum jak i poza miasto. Dużą wygodę komunikacyjną zagwarantują Ci przystanki autobusowe znajdujące się w niedalekiej odległości.

Dlaczego warto wynająć to mieszkanie ?

1. Powierzchnia użytkowa 48,10 m²,
2. Ogrzewanie i ciepła woda z miasta
3. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń
4. Widna kuchnia
5. Balkon
6. Ogólnodostępne miejsca postojowe
7. Tereny zielone do spacerowania

Opłaty:

Koszt najmu nieruchomości to 1500 złotych
+ czynsz 650 złotych + prąd.

Kaucja zwrotna 2500 złotych.

Tylko najem okazjonalny.

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł.

Dzwoń już dziś i przyjdź na prezentację! Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Katarzyna Łukaszewska	klukaszewska@americanhome.pl
55 221 08 88	530 370 256
American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg	