



APARTAMENT FOR SALE

ELBLĄG, GEN. ROMUALDA TRAUGUTTA

Price:
192 000 PLN

Total area:
39,90 m²

Rooms:
2

Floor:
1

DWA POKOJE



Offer number	2512
Transaction type	Sale
Price	192 000 PLN
Total area	39.9 m ²
Price per m ²	4 812 PLN / m ²
Rooms	2

Offer description

Mam przyjemność sprzedać Państwu mieszkanie o powierzchni 39,90 m² w Elblągu przy ulicy Traugutta.

Doskonałe dla rodziny na start lub inwestora, który chciałby czerpać korzyści finansowe zwłaszcza ze względu na lokalizację. Nieruchomość do własnej aranżacji bądź odświeżenia, co daje możliwość zaaranżowania według własnych potrzeb.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w kamienicy, w skład którego wchodzi dwa pokoje, osobna kuchnia oraz łazienka z WC. Do mieszkania przynależy również duża piwnica o powierzchni 15,50m².

Czynsz administracyjny to 180 zł miesięcznie.

W niedalekiej odległości znajduje się Urząd Miasta, Szkoła Muzyczna, przedszkole, osiedlowe sklepiki, kościół itp. Z tego miejsca szybko i sprawnie dostaniemy się do pracy, szkoły - zarówno samochodem jak i spacerkiem oraz komunikacją miejską.

Atuty nieruchomości:

- centrum miasta
- osobna kuchnia
- dwa pokoje
- duża piwnica
- ganek
- mieszkanie ciche i ciepłe

Atuty lokalizacji:

- centrum miasta
- wiele punktów usługowo handlowych
- komunikacja miejska
- przedszkole, szkoła
- przychodnia
- w niedalekiej odległości park

Nieruchomość świetnie sprawdzi się na start bądź pod inwestycję, tym bardziej że możemy ją wyremontować według własnych pomysłów i cieszyć się miejscem, które stworzyliśmy zgodnie z własnymi potrzebami.

Nie zwlekaj, umów się ze mną na bezpłatną prezentację tego urokliwego mieszkania!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,63% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B

<http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Contact an agent



Marlena Ziółkowska

mziolkowska@americanhome.pl

55 221 08 88

790 835 881

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg