



ELBLĄG, GWIEZDNA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
298 000 PLN

Powierzchnia:
51,01 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
4

pokoje 3 ul. Gwiezdna



Numer oferty	2519
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	298 000 PLN
Powierzchnia	51.01 m ²
Cena za m ²	5 842 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Sprzedam 3-pokojowe mieszkanie z balkonem przy ulicy Gwiezdnej. Mieszkanie o powierzchni 51,01 m², umiejscowione na 4 piętrze w budynku mieszkalnym, który znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji przy ulicy Gwiezdnej, co zapewnia bliski dostęp do wielu miejsc.

Mieszkanie składa się z pokoju gościnnego, który posiada wyjście na balkon; z widnej kuchni, dwóch pokoi które mogą służyć dla dzieci, łazienki z WC i przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,15 m². Wszystkie media z miasta. Czynnosc wynosi około 585,85 złotych miesięcznie. Klatka schodowa czysta.

Okolica jest spokojna i bardzo atrakcyjna dla osób, które doceniają bliskość terenów do spacerów i rekreacji na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się liczne place zabaw dla dzieci, sklepy i różnego rodzaju firmy. Osiedle jest atrakcyjne również ze względu na bliskość komunikacji miejskiej, a ponadto jest monitorowane i dwa wjazdy zabezpieczone szlabanem na pilot.

Atuty nieruchomości:

- mieszkanie o powierzchni 51,01 m²
- 4 piętro,
- balkon,
- piwnica o powierzchni 3,15 m²,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- spółdzielnia Sielanka
- funkcjonalny rozkład,
- wiele miejsc parkingowych zlokalizowanych w obrębie osiedla,
- parking na pilot zabezpieczony szlabanem,
- osiedle monitorowane,
- i wiele więcej

Atuty lokalizacji:

- centrum miasta,
- liczne sklepy, wszelkiego rodzaju zaplecza usługowe,
- wiele punktów handlowych i użyteczności publicznej,
- spokojna okolica,
- bliskość terenów do spacerów i rekreacji na świeżym powietrzu,

- i wiele więcej!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,53% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13B

<http://americanhome.pl>

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg