



MIESZKANIE NA WYNAJEM

ELBLĄG, CZĘSTOCHOWSKA

Cena:
2 500 PLN

Powierzchnia:
62,22 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
2

KORONA Elbląska II - wynajem



Numer oferty	2135
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 500 PLN
Powierzchnia	62.22 m ²
Cena za m ²	40 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Na wynajem 3-pokojowe mieszkanie z tarasem (Elbląg, KORONA II)

American Home prezentuje Państwu na wynajem nowoczesne, w pełni wyposażone i umeblowane 3-pokojowe mieszkanie z tarasem oraz miejscem postojowym w hali garażowej na zamkniętym osiedlu *KORONA Elbląska II*.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Częstochowskiej, budynek usytuowany w północno - wschodniej części Elbląga. Z myślą o bezpieczeństwie mieszkańców, teren osiedla został ogrodzony a wjazd zabezpieczony szlabanem. W pobliżu znajduje się market Biedronka, różnorodne punkty handlowo-usługowe, apteka oraz szpital i przychodnie.

W niedalekiej odległości znajduje się również Centrum Handlowe OGRODY oraz nowopowstały Park Handlowy przy ul. Fromborskiej. Dla miłośników aktywnego trybu życia oraz spacerów na świeżym powietrzu w pobliżu znajduje się Bażantarnia - to piękny park leśny położony na skraju Wysoczyzny Elbląskiej. Lokalizacja zapewnia również łatwy dostęp do komunikacji miejskiej dzięki bliskiemu położeniu przystanków tramwajowych i autobusowych.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Mieszkanie usytuowane jest na II piętrze siedmiopiętrowego budynku mieszkalnego z nowych zasobów z cichobieżną windą. Na powierzchnię 62,22 m² składa się: - przytulny salon z kanapą, wydzieloną częścią jadalnianą, aneksem kuchennym wyposażonym w nowoczesne sprzęty AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, okap) i bezpośrednim wyjściem na taras.

-pokój dla dziecka z wygodną sofą i bezpośrednim wyjściem na taras
- jasna sypialnia z wygodnym łóżkiem i komodą - przedpokój z dwoma funkcjonalnymi szafami. Dodatkowym atutem mieszkania jest przynależne miejsce postojowe w hali garażowej, które zapewnia dogodny i bezpieczny sposób przechowywania samochodu, a także komórka lokatorska idealna do trzymania rzeczy takich jak: narzędzia, walizki, rowery.

INFORMACJE FINANSOWE:

Cena najmu: 2500 zł + czynsz administracyjny ok. 565 zł + prąd wg. licznika. Najem okazjonalny, bez zwierząt. Wymagana kaucja w wysokości 2500 zł

Należy uwzględnić opłatę jednorazową dla biura nieruchomości w kwocie 800 zł.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Barbara Grzyb	bgrzyb@americanhome.pl
(55)221 08 88	505 310 148
American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg	