



ELBLĄG, LEGIONÓW

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
3 500 PLN

Powierzchnia:
127,10 m²

Pomieszczeń:
5

Lokal na wynajem



Numer oferty	2352
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Powierzchnia	127,1 m ²
Cena za m ²	28 PLN / m ²
Pomieszczeń	5

Opis oferty

Wynajmę lokal handlowo-usługowy o powierzchni 127,10m2, położony w Elblągu przy ul. Legionów.

Lokal mieści się na trzecim piętrze budynku handlowo- usługowego . Składa się z pięciu oddzielnych pomieszczeń biurowych, zagospodarowanej kuchni z jadalnią, przestronnego hallu oraz wc. Lokal klimatyzowany, wykończony w dobrym standardzie. Przed lokalem znajdują się liczne miejsca postojowe. Jest on idealny na prowadzenie w nim kancelarii prawniczych, notarialnych, komorniczych, jak również pod inne działalności biurowe, handlowo-usługowe.

- Pokój- 18.4 m2
- Pokój- 16.7 m2
- Pokój- 10.1 m2
- Pokój- 10.3 m2
- Pokój- 14.8 m2
- Kuchnia z jadalnią- 20.5 m2
- Korytarz- 17,1 m2
- Łazienka- 3.2 m2
- Klatka schodowa- 16 m2

Lokal dostępny od 01.01.2024.

Cena najmu wynosi 3.500 zł. Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć 23% podatku VAT. Do dodatkowych opłat należy doliczyć zużycie prądu.

Jeżeli szukasz przestronnego lokalu , zadzwoń do nas i umów się na spotkanie.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Należy uwzględnić opłatę jednorazową dla biura nieruchomości w kwocie 800 zł.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,
Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Katarzyna Łukaszewska

klukaszewska@americanhome.pl

55 221 08 88

530 370 256

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg