DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

NOWODWORSKI, NOWY DWÓR GDAŃSKI, MARZĘCINO, GŁÓWNA

Cena: **118 000 PLN**

Powierzchnia: **800 m^2**

Przeznaczenie: **mieszkaniowo-usługo...**

Działka z linią brzegową

Numer oferty	**2554**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**118 000 PLN**
Powierzchnia	**800 m^2**
Cena za m^2	**148 PLN / m^2**
Przeznaczenie	**mieszkaniowo-usługowe**

Opis oferty

Sprzedam działkę o powierzchni 800 m2 położoną w miejscowości Marzęcino przy ulicy Głównej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Działka znajduje się z linią brzegową Kanału Panieńskiego. Widoki są przepiękne. Brzegi kanału porastają wierzby powszechnie znane w żuławskim krajobrazie. Nad wodą kaczeńce i trzciny. Na łąkach stada krów, widok coraz rzadszy, a wydawałoby się oczywisty dla Żuław. Wzdłuż kanału po obu stronach widoczna zabudowa - domy i ganki zdobione a czasami holenderskie zagrody.

Obowiązuje uchwała nr 260/XL/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 03 kwietnia 1998 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego nr 9, poz 62 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Dwór Gdański działki 437 położone w obrębie miejscowości Marzęcino leżą w terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej.

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

Przy zakupie należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1,83% brutto.

AMERICAN HOME FINANCE
Wstępną decyzje finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.
American Home, Elbląg,
Związku Jaszczurczego 13B

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt

Łukasz Szulc	biuro@americanhome.pl
(55) 221 08 88	501 635 879
American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg	