



ELBLĄG, RZEŹNICKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
5 000 PLN

Powierzchnia:
107,10 m²

Liczba pokoi:
4

Piętro:
3

Luksusowe mieszkanie na wynajem.



Numer oferty	2300
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 000 PLN
Powierzchnia	107.1 m ²
Cena za m ²	47 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Wynajem mieszkanie - ulica Rzeźnicka.

Do wynajęcia, komfortowe mieszkanie 4 pokojowe o powierzchni 107,10 m², które położone jest na III piętrze przy ul. Rzeźnickiej w samym sercu Starego Miasta.

Atuty lokalizacji:

Budynek z 2009 roku usytuowany jest w rozwijającej się części Śródmieścia. W okolicy bardzo bogata infrastruktura, dla rodzin, studentów, firm i turystów. W pobliżu znajduje się nowoczesna starówka, liczne restauracje, hotele, przedszkole, szkoła, kościół, banki, lokale usługowe i mieszkalne.

O nieruchomości:

Wchodząc do mieszkania znajdujemy się w dużym pokoju gościnnym połączony z częścią jadalni i nowoczesnej kuchni. Na dolnej części znajduje się również toaleta z bidetem. W dolnej części mamy wyjście na balkon.

W części górnej znajduje się duża garderoba, to co kobiety lubią najbardziej. Dalej mamy sypialnię w której znajduje się bardzo wygodne łóżko małżeńskie i bardzo pojemna zabudowa szafy. Jest to miejsce przeznaczone do odpoczynku i nie tylko. Z tego miejsca wyjdziemy na kolejny balkon. Pozostałe dwa pokoje przeznaczone dla Waszych pociech z licznymi zabudowaniami. Najciekawsze miejsce relaksu to łazienka w której jest wanna, kabina prysznicowa dla dwojga, w.c., pralka, suszarka, po prostu miejsce dla całej rodziny. Wszystkie te pomieszczenia na górnej kondygnacji łączy duży przedpokój w którym to możesz również popracować. W każdym pokoju znajduje się klimatyzacja sterowana pilotem, idealna w upalne, letnie dni.

Wykończenie nieruchomości:

Wnętrze zaprojektowane przez warszawskie biuro projektowe, drewniane podłogi i schody, drzwi wewnętrzne PRESTIGE, klimatyzacja DAIKIN, zmiękcacz wody BWT, zabudowa kuchni SONIK, filtr wody pitnej Aquaphor, młynek kuchenny na odpadki, zmywarka, okap, ekspres do kawy, lodówka, pojemnik na segregowane śmieci. Sypialnia i kąpiel do pracy zabudowa SONIK, kontakty Legrand, krany GROHE, całe oświetlenie LED, tapeta AlmiDecor, salon meble Bydgoskie drewno, skórzane łóżko z pojemnikiem 180cm w sypialni, elementy ozdobne fusingby Edyta Barańska, zasłony materiały włoskie (PAMAL). Lampy kryształowe w salonie i sypialni.

Atuty mieszkania:

1. W każdym pokoju klimatyzacja,
2. Dwa duże balkony.
3. Cztery niezależne pokoje.
4. Nowocześnie zaprojektowane mieszkanie,
5. Duża samodzielna garderoba,
6. Mieszkanie dwupoziomowe,
7. Budynek 2009 rok,
8. Ogrzewanie z sieci miejskiej,
9. Piwnica,
10. Jasne, słoneczne, przytulne.

Koszt najmu 5000 zł + zużycie prądu. Wymagana kaucja zwrotna 5000 zł.

Wynajmij mieszkanie już dziś i ciesz się komfortem przestrzeni oraz prestiżową lokalizacją. Zapraszamy na prezentację tego przepięknego mieszkania.

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 1800 zł

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

APARTMENT FOR RENT (Elbląg, Rzeźnicka St.)

For rent of 1.09.2022, comfortable 4-room apartment with an area of 107.10 m2, located on the third floor at Rzeźnicka St. in the heart of the Old Town.

Location advantages:

The building from 2009 is located in the developing part of the Downtown. The area has a rich infrastructure for families, students, companies and tourists. Nearby there is a modern old town, numerous restaurants, hotels, kindergarten, school, church, banks, commercial and residential premises.

About the property:

Entering the apartment we find ourselves in a large living room connected to the dining room and a modern kitchen. There is also a toilet with a bidet on the lower part. In the lower part there is an exit to the balcony.

In the upper part there is a large walk-in closet, which is what women like best. Then there is a bedroom with a very comfortable double bed and a very spacious wardrobe. It is a place for rest and more. From this place, you can go out to the next balcony. The other two rooms are intended for your kids, and include numerous structures. The most interesting place to relax is the bathroom with a bathtub, shower for two, toilet, washing machine, dryer, just a place for the whole family. All these rooms on the upper floor are connected by a large hall where you can also work. Each room has a remote-controlled air-conditioning system, perfect for hot summer days.

Property finishing:

Interior designed by a Warsaw design office, wooden floors and stairs, PRESTIGE internal doors, DAIKIN air conditioning, BWT water softener, SONIK kitchen furniture, Aquaphor drinking water filter, kitchen waste grinder, dishwasher, extractor hood, coffee machine, refrigerator, container for segregated garbage. Bedroom and working corner, SONIK furniture, Legrand contacts, GROHE taps, all LED lighting, AlmiDecor wallpaper, living room, Bydgoszcz wood furniture, a leather bed with a 180cm container in the bedroom, decorative elements fusing by Edyta Barańska, curtains of Italian materials (PAMAL). Crystal lamps in the living room and bedroom.

Apartment advantages:

1. Air conditioning in each room,
2. Two large balconies.
3. Four independent rooms.
4. Modernly designed apartment,
5. A large separate walk-in closet,
6. Duplex apartment,
7. Building of 2009,
8. Heating from the municipal network,
9. Basement,
10. Bright, sunny, cozy.

The cost of renting PLN 5000 PLN + electricity consumption. 5000 PLN refundable deposit required. Rent an apartment today and enjoy the comfort of space and a prestigious location. We invite you to the presentation of this beautiful apartment.

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg