



## ELBLĄG, CHOCIMSKA

APARTAMENT FOR RENT

Price:  
1 400 PLN

Total area:  
54,80 m<sup>2</sup>

Rooms:  
2

Floor:  
3

### Wynajmę mieszkanie - 2 pokoje - Chocimska



Offer number	2382
Transaction type	Rent
Price	1 400 PLN
Total area	54.8 m <sup>2</sup>
Price per m <sup>2</sup>	26 PLN / m <sup>2</sup>
Rooms	2

### Offer description

MIESZKANIE NA WYNAJEM 2 -pokojowe z ogródkiem (Elbląg, Chocimska)

Wynajmę wyposażone, zadbane dwupokojowe mieszkanie na ulicy Chocimskiej w Elblągu o łącznej powierzchni **54,80 m2**.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na 3 piętrze w zadbanej spokojnej kamienicy. Budynek odnowiony, okolica bardzo cicha i spokojna z licznymi terenami zielonymi i rekreacyjnym, co jest doskonałym rozwiązaniem dla wszystkich tych, którzy lubią aktywnie spędzać czas oraz cenią możliwość spacerowania. Okoliczna infrastruktura usługowo-handlowa umożliwia zrobienie zakupów. Nieopodal znajdują się kościół, szkoła podstawowa, przedszkole .

Dużą wygodę komunikacyjną zagwarantują Ci przystanki autobusowe oddalone zaledwie dwie minuty pieszo.

Mieszkanie bardzo atrakcyjne rozkładowo, przestronna kuchnia, duży salon połączony z sypialnią w którym mogą Państwo spędzać czas z rodziną, lub relaksować się wieczorami przy gorącej herbacie, na kanapie pod kocem. To umili Państwu czas i pozwoli stworzyć przytulny nastrój wieczorową porą. Wyremontowana łazienka z prysznicem, drugi pokój- sypialnia lub pokój dziecka z szafą, która usprawni przechowywanie.

Ogrzewanie miejskie. Istnieje możliwość korzystania z dostępnego strychu.

Ogromnym atutem jest możliwość korzystania z ogródka, który jest widoczny z okna.

Lokalizacja:

1. Blisko komunikacja miejska
2. Cicha i spokojna okolica
3. Blisko parki

### INFORMACJE FINANSOWE:

Cena najmu: 1400 zł + czynsz administracyjny 750 zł + prąd i gaz. Najem okazjonalny. Wymagana kaucja w wysokości 1400 zł.

Jeśli szukasz mieszkania w spokojnej okolicy, ale nie chcesz rezygnować z miejskich udogodnień - to propozycja właśnie dla Ciebie!

Zarezerwuj swoją nieruchomość już teraz.

*Należy uwzględnić opłatę jednorazową dla biura nieruchomości w kwocie 600 zł.*

## AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

## Contact an agent



**Marlena Ziółkowska**

mziolkowska@americanhome.pl

55 221 08 88

790 835 881

**American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg**