



MIESZKANIE NA WYNAJEM

ELBLĄG, LOTNICZA

Cena:
1 800 PLN

Powierzchnia:
75,94 m²

Liczba pokoi:
4

Piętro:
8

WYNAJMĘ - MIESZKANIE - 4 POKOJE - LOTNICZA



Numer oferty	2560
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 800 PLN
Powierzchnia	75.94 m ²
Cena za m ²	24 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Wynajmę w pełni wyposażone, **czteropokojowe** mieszkanie znajdujące się na ulicy Lotniczej.

Całe mieszkanie posiada aż **75,94** m2. Lokal mieszkalny usytuowany jest na ósmym piętrze budynku.

Doskonały rozkład pomieszczeń spodoba się wszystkim, którzy szukają przestrzeni.

Mieszkanie składa się z **przestronnego przedpokoju**, który prowadzi do pozostałych pomieszczeń.

W pełni wyposażonej **łazienki**, w której znajduje się wanna z możliwością wzięcia prysznica. Atutem nieruchomości jest osobne **wc**.

W pełni urządzony **salon**, w którym z rodziną możemy zrelaksować się na kanapie oglądając swój ulubiony serial. Znajduje się w nim również duży stół, przy którym zjemy wspólne posiłki. dodatkowym atutem salonu jest wyjście na balkon.

Przestronnej **kuchni** z całym niezbędnym sprzętem codziennego użytku takim jak: płyta gazowa, piekarnik, lodówka oraz stół z krzesłami.

Wypoczynek po codziennym życiu umili nam odrębna **sypialnia** z wejściem bezpośrednio z przedpokoju zapewniająca komfort rodzicom. W sypialni znajduje się szafa oraz łóżko małżeńskie.

Dodatkowo w mieszkaniu znajdują się dwa w pełni urządzone pokoje, które możemy przeznaczyć dla naszych pociech.

Lokalizacja:

Prężnie rozwijająca się od kilku lat część miasta dzięki nowym inwestycjom. Wybudowano nowy wiadukt, łączący centrum miasta z dzielnicą Zatorze, dzięki czemu mieszkańcy nie muszą stać w korkach przy przejeździe kolejowym zlokalizowanym przy dworcu PKP. Ta znakomita lokalizacja powoduje, iż jesteśmy z dala od zgiełku miasta, a zarazem w bliskim sąsiedztwie pełnej infrastruktury. W pobliżu sporo zieleni, tereny rekreacyjne i sportowe. W bezpośrednim sąsiedztwie market Dino, zaraz za nim nieduży park, obok Akademia Medycznych i Społecznych Nauk Stosowanych. Niedaleko centrum handlowe Elzam, szkoła podstawowa nr 14, dworzec PKP i PKS.

Atuty mieszkania:

- ósme piętro,
- 4 oddzielne pokoje
- dwie windy w budynku
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- kuchnia wyposażona
- mieszkanie umeblowane
- doskonały rozkład pomieszczeń,
- gotowe do zamieszkania od 1 września,

OPŁATY :

Koszt najmu 1800 zł + czynsz 1200zł + zużycie prądu .

Kaucja zwrotna 2500 zł.

Najem okazjonalny.

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić wynagrodzenie biura nieruchomości w wysokości 800 zł.

AMERICAN HOME FINANCE

Wstępną decyzję finansową otrzymasz bezpośrednio w naszym biurze.

American Home, Elbląg,

Związku Jaszczurczego 13

Informacje o nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają wyłącznie charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

"Właścicielem ogłoszenia wraz z jego elementami jest American Home Łukasz Szulc lub podmioty współpracujące. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej.

Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa American Home Łukasz Szulc lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny."

Kontakt



Łukasz Szulc

biuro@americanhome.pl

(55) 221 08 88

501 635 879

American Home Biuro Nieruchomości Związku Jaszczurczego 13B, 82-300 Elbląg